



MD 4721, r-nul Briceni, satul Coteala
tel. 34-3-36, 34-3-38, fax 34-4-00
e-mail: primaria.coteala@apl.gov.md

DECIZIA CONSILIULUI SĂTESC COTEALA
Nr. 1/3 din 14 ianuarie 2025

***Cu privire la modificarea Deciziei
Consiliului satului Coteala nr. 5/9 din 11.09.2023***

În conformitate cu art. 14 al. (2) lit. d) și o) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 11 al Legii Codul funciar al Republicii Moldova nr 828-XII din 25.12.1991, Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998 și în baza deciziilor respective ale primăriei cu privire la transmiterea în proprietate privată a loturilor de pe lângă casă, grădini, Consiliul local sat Coteala,

DECIDE:

1. Se modifică în Anexa 1 la decizia consiliului satului Coteala nr. 5/9 din 11.09.2023– după cum urmează:
 - Se va corecta modul de folosință la n/o 1391 cu numărul cadastral – 14231130784 sintagma „Agricol” în sintagma „Grădină”;
 - Se va corecta modul de folosință la numărul de ordine 492 cu număr cadastral 14231130161, sintagma „ Grădină” în sintagma „ Agricol”.
2. Se modifică în lista proprietarilor cărora li se eliberează titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren – Anexa 2 la decizia consiliului satului Coteala nr. 5/9 din 11.09.2023– după cum urmează:
 - De corectat modul de folosință la n/o 432 cu numărul cadastral – 14231130784 sintagma „Agricol” în sintagma „Grădină”.

b) Se exclude din lista bunurile imobile cu numerele cadastrale:

 - n/o 429 cu numărul cadastral – 14231130781 din lista bunurilor imobile;
 - n/o 430 cu numărul cadastral – 14231130782 din lista bunurilor imobile;
 - n/o 431 cu numărul cadastral – 14231130783 din lista bunurilor imobile;
 - n/o 433 cu numărul cadastral – 14231130786 din lista bunurilor imobile;
 - n/o 434 cu numărul cadastral – 14231130788 din lista bunurilor imobile;
 - n/o 435 cu numărul cadastral – 14231130789 din lista bunurilor imobile;
 - n/o 436 cu numărul cadastral – 14231130790 din lista bunurilor imobile;
 - n/o 437 cu numărul cadastral – 14231130791 din lista bunurilor imobile;
 - n/o 438 cu numărul cadastral – 14231130793 din lista bunurilor imobile.
3. Se aprobă modificările în lista persoanelor decedate, cărora anterior li-au fost transmise terenuri în proprietate – Anexa 3 la decizia consiliului satului Coteala nr. 5/9 din 11.09.2023– după cum urmează:
 - a) Se exclude din lista bunurile imobile cu numerele cadastrale:
 - n/o 88 cu numărul cadastral – 14231130161 din lista bunurilor imobile;
 - n/o 311 cu numărul cadastral – 14231130785 din lista bunurilor imobile;
 - n/o 312 cu numărul cadastral – 14231130787 din lista bunurilor imobile;
 - n/o 313 cu numărul cadastral – 14231130792 din lista bunurilor imobile;
 - n/o 314 cu numărul cadastral – 14231130794 din lista bunurilor imobile;
 - n/o 315 cu numărul cadastral – 14231130795 din lista bunurilor imobile;
 - n/o 316 cu numărul cadastral – 14231130796 din lista bunurilor imobile.

4. Se aprobă modificările în lista bunurilor imobile pentru care autoritatea publică locală a satului Coteala, r-ul Briceni, nu poate identifica proprietarul – Anexa 6 la decizia consiliului satului Coteala nr. 5/9 din 11.09.2023 – după cum urmează:
- a) Se include în lista bunurile imobile cu numerele cadastrale:
- n/o **19** – **14231130161** cu suprafața „**0,5900 ha**”, destinația „**Teren agricol**”, modul de folosință „**Grădină**”: titular „**Administrația Publică Locală**”;
 - n/o **20** – **14231130792** cu suprafața „**0,5900 ha**”, destinația „**Teren agricol**”, modul de folosință „**Agricol**”: titular „**Administrația Publică Locală**”;
 - n/o **21** – **14231130795** cu suprafața „**0,5900 ha**”, destinația „**Teren agricol**”, modul de folosință „**Agricol**”: titular „**Administrația Publică Locală**”.
5. Se aprobă modificările în lista bunurilor imobile cu numere cadastrale convenționale substituite în procesul executării lucrărilor cadastrale masive – Anexa 8 la decizia consiliului satului Coteala nr. 5/9 din 11.09.2023 – după cum urmează:
- a) Se include în lista bunurile imobile cu:
- n/o **104** cu Număr Cadastral Convențional până la aprobarea planului cadastral „**14231060188**”, Suprafața până la aprobarea planului cadastral „**0,9000 ha**”, Număr Cadastral după aprobarea planului cadastral „**14231130781**”, Suprafața după aprobarea planului cadastral „**0,9007 ha**” și mențiuni „**(selectiv)**”;
 - n/o **105** cu Număr Cadastral Convențional până la aprobarea planului cadastral „**14231060189**”, Suprafața până la aprobarea planului cadastral „**0,9000 ha**”, Număr Cadastral după aprobarea planului cadastral „**14231130782**”, Suprafața după aprobarea planului cadastral „**0,9000 ha**” și mențiuni „**(selectiv)**”;
 - n/o **106** cu Număr Cadastral Convențional până la aprobarea planului cadastral „**14231060190**”, Suprafața până la aprobarea planului cadastral „**0,9000 ha**”, Număr Cadastral după aprobarea planului cadastral „**14231130783**”, Suprafața după aprobarea planului cadastral „**0,9000 ha**” și mențiuni „**(selectiv)**”;
 - n/o **107** cu Număr Cadastral Convențional până la aprobarea planului cadastral „**14231060197**”, Suprafața până la aprobarea planului cadastral „**1,1800 ha**”, Număr Cadastral după aprobarea planului cadastral „**14231130786**”, Suprafața după aprobarea planului cadastral „**1,1800 ha**” și mențiuni „**(selectiv)**”;
 - n/o **108** cu Număr Cadastral Convențional până la aprobarea planului cadastral „**14231060202**”, Suprafața până la aprobarea planului cadastral „**0,5900 ha**”, Număr Cadastral după aprobarea planului cadastral „**14231130788**”, Suprafața după aprobarea planului cadastral „**0,5900 ha**” și mențiuni „**(selectiv)**”;
 - n/o **109** cu Număr Cadastral Convențional până la aprobarea planului cadastral „**14231060203**”, Suprafața până la aprobarea planului cadastral „**0,5900 ha**”, Număr Cadastral după aprobarea planului cadastral „**14231130789**”, Suprafața după aprobarea planului cadastral „**0,5900 ha**” și mențiuni „**(selectiv)**”;
 - n/o **110** cu Număr Cadastral Convențional până la aprobarea planului cadastral „**14231060205**”, Suprafața până la aprobarea planului cadastral „**0,5900 ha**”, Număr Cadastral după aprobarea planului cadastral „**14231130790**”, Suprafața după aprobarea planului cadastral „**0,5900 ha**” și mențiuni „**(selectiv)**”;
 - n/o **111** cu Număr Cadastral Convențional până la aprobarea planului cadastral „**14231060192**”, Suprafața până la aprobarea planului cadastral „**0,5900 ha**”, Număr Cadastral după aprobarea planului cadastral „**14231130785**”, Suprafața după aprobarea planului cadastral „**0,5900 ha**” și mențiuni „**(selectiv)**”;
 - n/o **112** cu Număr Cadastral Convențional până la aprobarea planului cadastral „**14231060198**”, Suprafața până la aprobarea planului cadastral „**0,5900 ha**”, Număr Cadastral după aprobarea planului cadastral „**14231130787**”, Suprafața după aprobarea planului cadastral „**0,5900 ha**” și mențiuni „**(selectiv)**”;
 - n/o **113** cu Număr Cadastral Convențional până la aprobarea planului cadastral „**14231060209**”, Suprafața până la aprobarea planului cadastral „**0,5900 ha**”, Număr Cadastral după aprobarea planului cadastral „**14231130793**”, Suprafața după aprobarea planului cadastral „**0,5900 ha**” și mențiuni „**(selectiv)**”;
 - n/o **114** cu Număr Cadastral Convențional până la aprobarea planului cadastral „**14231060211**”, Suprafața până la aprobarea planului cadastral „**0,5900 ha**”, Număr Cadastral după aprobarea

planului cadastral „14231130794”, Suprafața după aprobarea planului cadastral „0,5900 ha” și mențiuni „(selectiv)”;

- n/o 115 cu Număr Cadastral Convențional până la aprobarea planului cadastral „14231060213”, Suprafața până la aprobarea planului cadastral „0,5900 ha”, Număr Cadastral după aprobarea planului cadastral „14231130796”, Suprafața după aprobarea planului cadastral „0,5900 ha” și mențiuni „aplasamentul, (selectiv)”.

6. Primarul va asigura:

- eliberarea titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren în conformitate cu modificările enumerate;
- eliberarea extraselor din registrul de evidență a gospodăriilor, pentru construcțiile edificate până în anul 1994;
- va asigura transmiterea documentelor necesare executantului lucrărilor cadastrale, pentru recepția și ulterior înregistrarea dreptului de proprietate în registrul bunurilor imobile;

7. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului s. Coteala, dna Barbu Liliana.

8. Prezenta decizie urmează a fi publicată în Registrul de Stat al Actelor Locale și adusă la cunoștință publică în termenul stabilit de legislația în vigoare.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI

SECRETARUL CONSILIULUI LOCAL



Curtiș Vadim

Pascari Elena